

Vente Terrain GISORS



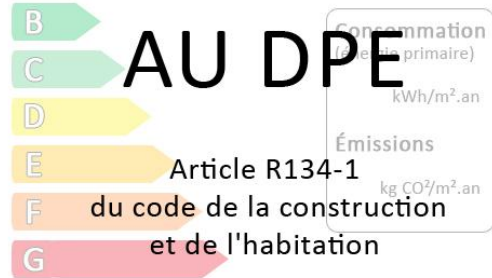
Prix : 35 000€

A 5 KMS DE CHAUMONT EN VEXIN (TOUS COMMERCES), 25 MNS DU RER CERGY LE HAUT et 11 KMS DE LA GARE DE CHARS - TERRAIN A BATIR plat et clos d'env. 1113 m² - Façade de 20 mètres - Accès sur rue - Assainissement individuel - Très beau rectangle - environnement calme et champêtre - Viabilités sur rue - Zone UD - Pas de préemption - Libre de constructeur - Aménagement de sol à prévoir car zone humide et argileuse (micropieux induisant un surcoût de 20.000€ environ) - Etude de sol à disposition - Ecole primaire et garderie dans le village - Ramassage scolaire pour maternelle, collège, lycée et cantine - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

NON SOUMIS



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface du terrain : 1113

Nombre de pièces : 0

Nombre de chambres : 0

AGENCE LEBLANC
Depuis 1926

AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : b.leblanc@wanadoo.fr
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Réf : 6219