

## Vente Appartement GISORS

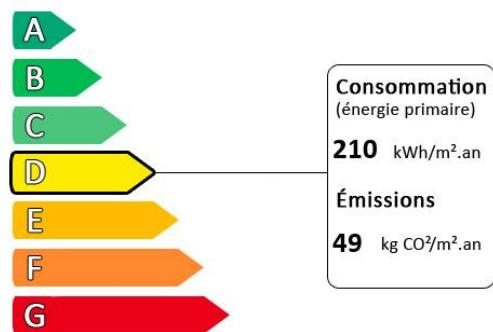


**Prix : 241 000€**

**Vous pouvez consulter la visite virtuelle à 360° de ce Bien en vous rendant sur notre site internet - GISORS HYPER CENTRE - DANS RÉSIDENCE TRES CALME AVEC ASCENSEUR, APPARTEMENT 4 CHAMBRES EN DUPLEX SITUÉ AU 3ème ÉTAGE, EN PARFAIT ÉTAT, D'UNE SUPERFICIE DE 90,88 m<sup>2</sup> EN LOI CARREZ, COMPRENANT : Une entrée parquetée - Un séjour/salon parqueté - Une cuisine aménagée et équipée - Une chambre parquetée - Une salle de bains et un wc séparé - Au 1er étage (plancher béton) : une pièce palière parquetée - 3 chambres parquetées - Au 2ème étage : Combles accessibles par escalier escamotable - Chauffage central au gaz de ville - Double vitrage en PVC - GARAGE en sous-sol - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - COPROPRIÉTÉ - CHARGES COPROPRIÉTÉ 590,74 €/Trim - PAS DE PROCÉDURE EN COURS - NOMBRE DE LOTS : 50 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS  
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : [b.leblanc@wanadoo.fr](mailto:b.leblanc@wanadoo.fr)  
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 90.88

Surface du terrain : 0

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Réf : 6234