

## Vente Appartement GISORS

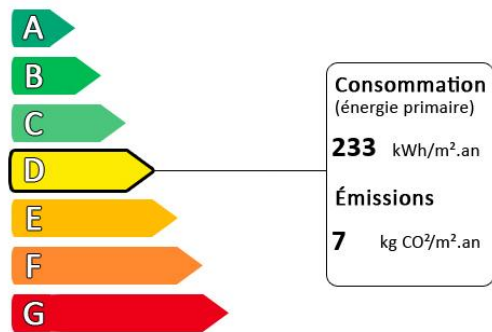


**Prix : 249 000€**

**DANS GISORS A DEUX PAS DU CENTRE-VILLE - TRES GRAND APPARTEMENT DE 184,71 m<sup>2</sup> EN LOI CARREZ, SITUÉ AU 1er ÉTAGE, COMPRENANT : Une belle entrée - Une cuisine aménagée et équipée - Un vaste séjour/salon d'environ 50 m<sup>2</sup> - Une salle à manger - 2 chambres dont une avec salle de bains et wc - Bureau ou dressing avec placards - Une salle de bains avec wc, meuble double vasque et placard - Autre wc - Dégagement - Chauffage électrique – Double vitrage en bois - 2 garages et une place de parking - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) COPROPRIÉTÉ - CHARGES DE COPROPRIÉTÉ TRIMESTRIELLES : 965 euros - PAS DE PROCÉDURE EN COURS**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS  
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : [b.leblanc@wanadoo.fr](mailto:b.leblanc@wanadoo.fr)  
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Surface habitable : 184.71

Surface du terrain : 0

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 2

Réf : 6032