

## Vente Appartement ETREPAGNY

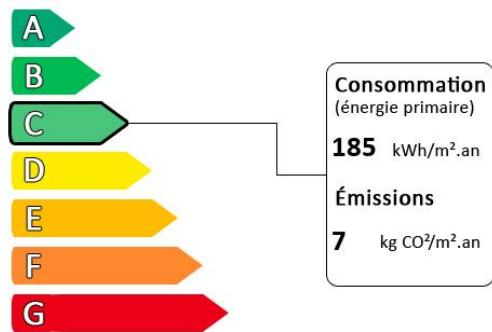


**Prix : 91 000€**

**A 10 MINUTES DE GISORS, DANS ETREPAGNY - DANS CO-PROPRIÉTÉ PARFAITEMENT ENTRETENUE ET AUX FAIBLES CHARGES, APPARTEMENT DE TYPE F2 EN DUPLEX ET EN PARFAIT ÉTAT, D'UNE SUPERFICIE DE 35,50 m<sup>2</sup> EN LOI CARREZ, COMPRENANT : Une entrée - Une cuisine avec 2 plaques électriques et hotte - Un séjour avec une chambre en mezzanine parquetée au-dessus - Une salle d'eau avec wc et une buanderie - Chauffage électrique – Double vitrage - HONORAIRES TTC A LA CHARGE DU VENDEUR - COPROPRIÉTÉ - CHARGES DE COPROPRIÉTÉ : 50 € PAR MOIS - PAS DE PROCEDURE EN COURS - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE LEBLANC, 5 rue Dauphine, 27140 GISORS  
Tél : 02 32 55 06 20 - E-mail : [b.leblanc@wanadoo.fr](mailto:b.leblanc@wanadoo.fr)  
Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

**Surface habitable : 35.50**

**Surface du terrain : 0**

**Nombre de pièces : 2**

**Nombre de chambres : 1**

**Réf : 6266**